Типовая форма

 В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 районный/городской суд \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Взыскатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Фамилия, имя, отчество

 (последнее - при наличии)

 адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 Должник: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Наименование муниципального

 образования)

 адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Мировое соглашение

 Исполнительно-распорядительный орган муниципального образования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Должник", в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с

одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в

дальнейшем "Взыскатель", с другой стороны, совместно именуемые по тексту

"Стороны", являющиеся сторонами по исполнительному производству N \_\_\_,

возбужденному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по делу \_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили

настоящее мировое соглашение о нижеследующем:

 Настоящее мировое соглашение заключается Сторонами в соответствии со

статьями 39, 153.7 - 153.11, 173, 439 Гражданского процессуального кодекса

Российской Федерации (далее - ГПК РФ), а также с учетом статей 43, 50

Федерального закона от 2 октября 2007 года N 229-ФЗ "Об исполнительном

производстве", статьей 15 Закона Томской области от 19 августа 1999 года

N 28-ОЗ "О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без

попечения родителей, в Томской области" (далее - Закон N 28-ОЗ) в целях

разрешения по взаимному согласию Сторон возникшего спора, явившегося

причиной возбуждения исполнительного производства N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

обязывающего Должника предоставить Взыскателю благоустроенное жилое

помещение из специализированного жилищного фонда по договору найма

специализированного жилого помещения, расположенного на территории

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 1. Стороны договариваются о том, что по настоящему мировому соглашению:

 1.1. Взыскатель отказывается в полном объеме от требования к Должнику о

возложении на него обязанности предоставить Взыскателю благоустроенное

жилое помещение из специализированного жилищного фонда по договору найма

специализированного жилого помещения, расположенного на территории

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и согласен на однократное получение

социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность на

территории Томской области, удостоверяемой государственным жилищным

сертификатом Томской области (далее - жилищный сертификат), в размере,

рассчитанном в соответствии с пунктом 6.2 статьи 15 Закона N 28-ОЗ на дату

оформления жилищного сертификата, являющимся неизменным на весь срок его

действия (далее - социальная выплата).

 1.2. В свою очередь Должник в течение 5 рабочих дней со дня вступления

в законную силу определения суда об утверждении мирового соглашения

оформляет жилищный сертификат и осуществляет выдачу жилищного сертификата

Взыскателю.

 1.3. Взыскателю известно, что в течение срока действия жилищного

сертификата он приобретает по договору купли-продажи на первичном или

вторичном рынке жилья жилое помещение на территории Томской области,

соответствующее требованиям, предусмотренным пунктом 6.2 статьи 15 Закона

N 28-ОЗ, по желанию используя собственные средства, средства (часть

средств) материнского (семейного) капитала, средства (часть средств)

регионального материнского (семейного) капитала, средства ипотечного

кредитования.

 При приобретении жилого помещения на средства социальной выплаты,

удостоверяемой жилищным сертификатом, в собственность Взыскателя общая

площадь такого жилого помещения не может быть менее \_\_\_\_\_ кв. м.

 Взыскатель принимает на себя ответственность за выбор приобретаемого

жилого помещения.

 2. Сторонам известно и понятно, что в случае вынесения судом

определения об утверждении настоящего мирового соглашения судебный акт по

делу не подлежит исполнению (часть 10 статьи 153.10 ГПК РФ), исполнительное

производство прекращается, повторное обращение в суд по спору между теми же

Сторонами, о том же предмете спора и по тем же основаниям не допускается

(статьи 220, 221 ГПК РФ), все назначенные меры по исполнению отменяются

судебным приставом-исполнителем и прекращенное исполнительное производство

не может быть возбуждено вновь (статья 439 ГПК РФ).

 3. Сторонам известно, что в случае невыполнения Должником обязательств,

установленных [пунктом 1.2](#Par50) настоящего мирового соглашения, Взыскатель вправе

обратиться в \_\_\_\_\_ районный/городской суд \_\_\_\_\_\_с ходатайством о выдаче ему

исполнительного листа (статья 173 ГПК РФ).

 4. Стороны подтверждают, что волеизъявление Сторон по заключению

настоящего мирового соглашения является свободным и обоюдным, что иных

разногласий и споров по обеспечению жилым помещением, кроме заявленных по

настоящему гражданскому делу, не имеют.

 5. Настоящее мировое соглашение не нарушает права и законные интересы

других лиц и не противоречит закону.

 6. С момента подписания настоящего мирового соглашения разногласия

между Сторонами по спору об обеспечении Должником Взыскателя жилым

помещением урегулированы полностью.

 7. Судебные расходы, понесенные Сторонами в ходе заключения мирового

соглашения и утверждения его в суде, лежат исключительно на той Стороне,

которая их понесла, Сторонами друг другу не возмещаются (статья 101,

часть 5 статьи 153.9 ГПК РФ).

 8. Настоящее мировое соглашение составлено и подписано в трех подлинных

экземплярах, имеющих равную юридическую силу, для Должника, Взыскателя и

суда (часть 6 статьи 153.9 ГПК РФ).

 9. Настоящее мировое соглашение подлежит немедленному исполнению в

порядке и в сроки, которые предусмотрены этим мировым соглашением

(часть 11 статьи 153.10, часть 1 статьи 153.11 ГПК РФ).

 На основании вышеизложенного, в соответствии со статьями 39,

153.7 - 153.11, 173, 439 ГПК РФ Стороны просят утвердить условия настоящего

мирового соглашения.

 Подписи Сторон:

 Должник:

 Взыскатель: