**Администрация Подгорнского сельского поселения**

**Протокол № 3**

**публичных слушаний по проекту решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Подгорнское сельское поселение»**

с. Чемондаевка 04.09.2023

11:00 часов

Присутствует: 12 человек.

Председатель: Пантюхин С.С.

Секретарь: Михайлова А.Ю.

Докладчики: Михайлова А.Ю.

Зарегистрированные выступающие: нет.

**Повестка дня:**

Рассмотрение проекта решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» (далее – проект Генерального плана).

Выступил председатель публичных слушаний, Пантюхин Сергей Сергеевич, который довел до сведения присутствующих информацию о порядке организации и проведения публичных слушаний:

Проект Генерального плана муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» (далее – проект) разработан ООО «СибПроектНИИ» г. Новосибирска, на основании Муниципального контракта № 37 от 17.04.2023 года.

Целью разработки данного проекта является:

1. Создание правовых гарантий и условий для устойчивого развития территории муниципального образования «Подгорнское сельское поселение», сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.
2. Создание благоприятных условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных градостроительных регламентов для соответствующих территориальных зон, включая видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, выбор их параметров из предельно возможных значений.
3. Определение градостроительных решений на основе анализа современного использования территории, направлений ее развития и прогнозируемых ограничений.

Публичные слушания по рассмотрению проекта назначены постановлением Администрации Подгорнского сельского поселения от 18.08.2023 № 143 в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о составе, порядке подготовки генерального плана, порядке подготовки изменений и внесении их в генеральный план муниципального образования «Подгорнское сельское поселения», а также о составе и порядке подготовки планов реализации генерального плана муниципального образования «Подгорнское сельское поселение, утвержденным Решением Совета Подгорнского сельского поселения от 27.01.2022 № 3 и Уставом муниципального образования «Подгорнское сельское поселение».

Предметом слушаний является обсуждение проекта внесения изменений в текстовую и графическую части Генерального плана.

Проект Генерального плана размещен на сайте Подгорнского сельского поселения [www.podgorn.tomsk.ru](http://www.podgorn.tomsk.ru), в печатном издании «Официальные ведомости Подгорнского сельского поселения» и на информационном стенде Администрации Подгорнского сельского поселения.

До настоящего времени в комиссию по проведению публичных слушаний замечания и предложения в устной и письменной форме не поступили.

Выступил докладчик Михайлова Анна Юрьевна:

Ознакомила присутствующих граждан с проектом решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Подгорнское сельское поселение».

Предложила обсудить проект и высказать по этому поводу свое мнение. Выступающих и заданных вопросов не было.

Выступил председатель публичных слушаний, который огласил информацию о количестве поступивших предложений и замечаний и предложил перейти к голосованию по муниципальному проекту в целом и по каждому предложению (поправке).

Голосовали по проекту муниципального правового акта:

«за» - 12 человек, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШИЛИ:**

Рекомендовать одобрить проект решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Подгорнское сельское поселение».

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Пантюхин\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО., при наличии)

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Михайлова\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО., при наличии)

**Заключение**

**по результатам публичных слушаний по проекту решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Подгорнское сельское поселение»**

с. Чемондаевка 04.09.2023

1. **Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:** проект решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Подгорнское сельское поселение»
2. **Заявитель:** Администрация Подгорнского сельского поселения
3. **Организация разработчик:** ООО «СибПроектНИИ», 630132, г. Новосибирск,  
   ул. Челюскинцев, д. 44/2, офис 204 (а/я 165), тел. 8 383 209 10 57, E-mail: [sibproektnii@mail.ru](mailto:sibproektnii@mail.ru), Администрация Подгорнского сельского поселения, 636400 Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Ленинская, д. 4, стр. 1, телефон: 3825721621, Email: podgorns@tomsk.gov.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

1. **Сроки проведения публичных слушаний:** с 23.08.2023 по 22.09.2023.
2. **Формы оповещения о начале публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):** «Официальные ведомости Подгорнского сельского поселения» от 25.08.2023 № 9 (171), сайт Подгорнского сельского поселения [www.podgorn.tomsk.ru](http://www.podgorn.tomsk.ru), стенд в здании Администрации Подгорнского сельского поселения, по адресу: с. Подгорное,  
   ул. Ленинская, д. 4, стр. 1.
3. **Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний):** с. Подгорное, ул. Ленинская, д. 4, стр. 1,  
   с 23.08.2023 по 22.09.2023. Предложений и замечаний не поступило.
4. **Дата проведения собрания публичных слушаний. Количество человек, принявших участие в собрании публичных слушаний:** 04.09.2023 года, 12 человек.
5. **Предложения и замечания участников публичных слушаний. Количество. Выводы:** нет
6. **Сведения о протоколе публичных слушаний по проекту (рекомендации участников публичных слушаний по проекту в целом и по предложениям и замечаниям, выводы по результатам публичных слушаний):** рекомендовать одобрить проект решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» с учетом предложений и замечаний.

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Пантюхин\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО., при наличии)

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Михайлова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО., при наличии)